

Assemblée Générale du 7.04.2014

de l'Association des Habitants du Quartier du Palatinat-Grandfey

Date 7.04.2014, 19h30
Lieu de la réunion Fribourg, restaurant des Quatre-vents

Responsable PV Lynne Egloff

1.	Accueil et ouverture de l'assemblée : Le président D. Egloff remercie l'Auberge des 4 vents pour l'accueil. Il souhaite la bienvenue à l'Assemblée générale 2014 de l'Association du Quartier du Palatinat-Grandfey (AQPG) et tout particulièrement à la presse et aux membres des Associations du quartier de Pérolles et de Beauregard. Il excuse la personne suivante : M. Pierre Marchioni.																		
2.	Elections des scrutateurs: M Johannes Fankhauser est nommé et élu à l'unanimité.																		
3.	Approbation de l'ordre du jour : approuvé à l'unanimité.																		
4.	Approbation du Procès-verbal de l'assemblée générale du 9.4.2013 Le procès-verbal a pu être consulté sur le site www.palatinat.ch et des exemplaires ont été mis à disposition. Il est approuvé à l'unanimité. La rédactrice en est remerciée.																		
5.	Rapport des activités du Comité a) Statistiques des Membres b) Initiatives c) Contacts avec les autorités / autres d) Communication e) Activités culturelles & sociales f) Réunions du comité g) Comptes de pertes et profits 2013																		
5a	Statistiques des Membres <table border="1"><thead><tr><th></th><th>2013</th><th>2014</th></tr></thead><tbody><tr><td>membres famille/ménages :</td><td>27</td><td>34</td></tr><tr><td>membres individuels :</td><td>3</td><td>1</td></tr><tr><td>membres passifs :</td><td>2</td><td>2</td></tr><tr><td>membres sociétés</td><td>1</td><td>1</td></tr><tr><td>total</td><td>33</td><td>38</td></tr></tbody></table>		2013	2014	membres famille/ménages :	27	34	membres individuels :	3	1	membres passifs :	2	2	membres sociétés	1	1	total	33	38
	2013	2014																	
membres famille/ménages :	27	34																	
membres individuels :	3	1																	
membres passifs :	2	2																	
membres sociétés	1	1																	
total	33	38																	

1) Ville de Fribourg

Différentes rencontres avec le Conseiller communal Thierry Steiert et le chef de la Police locale, Charles-Henry Bossens. Voici les résultats des discussions avec la Ville de Fribourg:

Route de Grandfey. Le projet prévoit

- Chemin piétons
- Parkings latéraux en alternance « gauche-droite », pour un frein à la vitesse
- Elévation de la route au lieu des coussins berlinois aux entrées du parc/accès à la halte CFF.
- Le contournement sera fini fin avril 2014
- Les travaux de la halte CFF et les travaux d'évacuation d'eau auront lieu jusqu'à fin 2014
- Aménagement terminé mi-2015

Zone de rencontre :

- Une zone à 20 Km n'est pas possible, car trop cher pour peu de personnes concernées. Les priorités sont ailleurs.

Gestion des parkings

- Après le chantier, la gestion pour les matchs de Gottéron sera comme auparavant. Le parking sera géré et payant.
- Pour les autres manifestations, il n'y aura pas de gestion de parking si moins de 5000 spectateurs. Si la sécurité n'est pas assurée, les habitants sont invités à contacter la police.

Parc de la Poya

- Lors de l'assemblée extraordinaire du 17.6. 2013, il avait été décidé que l'AQPG lance l'initiative d'un aménagement du Parc de la Poya comme parc public – zone verte de détente pour tous/familles. Pour rappel, voici les points décidés :
 - ouverture au public d'une partie du parc
 - ouverture= ouverture du portail coté Rte de Grandfey
 - pas d'aménagement / bâtiments (sauf év. place de jeux)
 - heures d'ouverture limitées
 - établissement d'un règlement d'utilisation
 - fermeture du parc la nuit (si nécessaire contrôle police/surveillance vidéo)
 - entretien (nettoyage etc.) régulier (par la Ville de FR)

2) Agglo:

- Participations à des ateliers concernant le Plan d'Aménagement Local (PAL)

3) Direction du Projet Poya:

- Différentes rencontres avec le Chef de Projet, Christophe Bressoud et l'Ingénieur cantonal, André Magnin.
- Lettre de soutien pour les habitants du Goz de la Torche pour des mesures de protection supplémentaires.

	<p>4) Contacts avec d'autres organisations/ institutions</p> <ul style="list-style-type: none"> • Autres associations du quartier de la Ville de Fribourg: Une conférence des associations de quartiers est prévue le 22 mai 2014 avec l'objectif d'échanger les préoccupations communes et de s'informer mutuellement des actions et projets. • TPF: <ul style="list-style-type: none"> • nouvelle ligne de bus : La Faye-Bourguillon (dès fin 2014) • arrêt de train « St.-Léonard »: arrêt du train régional Berne-Fribourg (dès fin 2014) • nouveaux appareils de billets • nouveaux systèmes d'information (év. avec bornes d'info)
5d	<p>Communication :</p> <p>« www.palatinat.ch » Le comité invite à visiter la nouvelle rubrique, « le quartier d'autrefois » sur le site de l'association du quartier. Des photos transmises par des habitants y ont été insérées.</p> <p>La presse :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Reportage de Radio Fribourg sur les nuisances du chantier de la Poya et l'Association du quartier (fin avril 2013) • Reportage de Radio Freiburg sur les nuisances du chantier de la Poya et l'Association du quartier (début mai 2013)
5e	<p>Activités culturelles & sociales:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Fenêtres de l'Avent: 5 dates durant l'Avent 2013 avec une grande participation et beaucoup de feedbacks positifs. Merci à toutes les familles organisatrices! • Visite du Chantier Poya: Le 4 décembre 2013 avec une grande participation et beaucoup de feedbacks positifs. • Rencontre enfants du quartier: Rencontre annulée suite à la météo. Elle sera re-planifiée en été 2014 • Visite du parc du Château de la Poya: Accord de principe des propriétaires avec conditions. Elle sera planifiée en 2014
5f	<p>Réunions du comité 11.04.13 / 25.04.13/ 15.07.13/ 05.11.13/ 30.01.14</p>

5g Comptes de pertes et profits 2013

	N°.	CHF	CHF
cotisations m.famille	28	843	
cotisations m.seule	3	60	
cotisations m.passif	2	30	
cotisations m.société	1	50	
donation	1	20	

intérêts	2.25	
frais bancaires		25.6
impôts		0.75
frais de bureau, site web		182.9

recettes	1005.3	
dépenses		209.25

Résultat	796	
----------	-----	--

Le montant du compte courant s'élève à ce jour CHF 1641,- .

6 Rapport des Réviseurs

Les vérificateurs Mme Reine et M. Sciboz font lecture de leur rapport. La vérification de la comptabilité et des comptes annuels de l'association pour l'exercice jusqu'au 1 avril 2014 a eu lieu le 6 avril 2014. La vérification s'est fait par soudage sur la base des pièces justificatives mises à leur disposition par le comptable. La comptabilité est bien tenue. Ils proposent à l'assemblée d'approuver les comptes de l'exercice 2013 et demandant de donner décharge au caissier, au comité et aux vérificateurs des comptes.

7. Décharge du comité et des réviseurs : L'assemblée décharge à l'unanimité le comité ainsi que les réviseurs.

8. Programme d'activité 2014 ;

Le comité présente, pour discussion, les propositions suivantes pour le programme d'activité de l'association pour 2014.

a) Initiatives et motions

- Aménagement de la Route de Grandfey: suivi critique des travaux
- Aménagement du Parc de la Poya: poursuite du projet
- Terrain de la caserne: implication active dans la discussion

b) Activités d'échange avec les autorités/autres

- Maintien d'un échange actif et régulier avec
 - La Ville de Fribourg (y incl. la Police locale)
 - La Commune de Granges-Paccot
- Contact établi et ciblé selon les besoins avec
 - Les associations des quartiers de la Ville de FR
 - Cdt d'ER de la PA de la Poya, Fribourg
 - L'Architecte cantonal
 - Les CFF (halte CFF Poya)
 - La direction du Projet Poya/l'Ingénieur cantonal
 - TPF

- **Activités et initiatives culturelles & sociales**

Propositions du comité:

- Fenêtres de l'Avent
- Projet culturel du quartier
- Soutien ciblé du pique-nique du quartier selon besoins
- Rencontre enfants du quartier
- Visite du château de la Poya
- Inauguration officielle du tunnel et pont Poya pour les habitants

Idée complémentaire:

- échange de compétences dans le quartier

Remarques :

- Johannes Fankhauser propose d'intégrer au suivi les chantiers du site de St-Léonard - abattoirs- cimetière. Cette proposition sera intégrée dans le programme 2014
- Le comité avait proposé soirée informative pour les personnes âgées. L'assemblée propose de rayer cette proposition et d'inviter de soumettre au comité des idées en cas de besoin.
- Rolf Nachbur relève qu'il souhaite qu'on invite la police à venir lors des manifestations, 1h avant le début des programmes. Le comité va en tenir compte lors des contacts avec la police locale
- Rolf Nachbur relève qu'on a tiré sur les fenêtres de sa maison, les balles ont été transmises à la police et une enquête est en cours. Il demande aux membres de l'assemblée d'observer et d'annoncer à la police toute personne vue avec une arme.

Le programme 2014, y inclus les compléments proposés, est approuvé à l'unanimité.

9.

Budget 2014

Recettes	
Cotisations membres	
familles (30 CHF)	800.00
individus (20 CHF)	60.00
membres passifs (15 CHF)	30.00
entreprises (50 CHF)	
Donations	20.00
Subventions communales	
Dons de tiers (p. ex. Loterie romande)	
Recettes manifestations	
Crédits à long terme	
Intérêts bancaires	4.00
Report de 2013	796.00
TOTAL RECETTES	1'710.00

Investissements	
Manifestations	
Fête du quartier; location	50.00
Jubilés et fêtes	
fenêtre de l'avent	100.00
Assurances	
RC	
protection juridique	200.00
Frais d'administration	
Fournitures de bureau	100.00
Frais, port, CCP	50.00
Téléphones, fax	
Site internet, abonnement	200.00
Marketing	
Matériel publicitaire	20.00
Pub (journeaux, etc.)	100.00
Frais bancaires et intérêts	
intérêts crédits	-
Amortissements crédits	
Frais compte bancaire	20.00
impôts intérêts	2.00
Frais de conseil	
Conseil juridique/Expertises	150.00
Frais divers	
TOTAL DEPENSES	992.00

provision annuelle pour le jubilé de l'association (50 CHF)	50.00
---	-------

Total Debit, provisions incl.	1'042.00
--------------------------------------	-----------------

Total Credit, provisions incl.	1'710.00
---------------------------------------	-----------------

Résultat	668.00
-----------------	---------------

Remarque : Rolf Nachbur propose de poursuivre la bonne politique de constituer des réserves d'au moins CHF 5'000.- à 6'000.- pour de futurs investissements.

Le comité est invité à constituer un fond de réserve pour 2015.
L'assemblée approuve le budget 2014 à l'unanimité.

10a

Election du comité et des réviseurs.

Rolf Nachbur se retire du Comité, comme annoncé dès le début de l'AQPG, après un mandat de 2 ans. Il maintient toutefois ses activités pour l'AQPG concernant le projet du Parc de la Poya. Le comité remercie Rolf pour son engagement au sein de notre quartier et lui remet un cadeau.

Liliane Feliciani se retire comme réviseur remplaçante (en raison du lien de famille avec Marcello, qui est dans le comité). Le comité remercie Liliane pour sa disponibilité.

<p>10b</p>	<p>Les autres membres du comité poursuivent pour un mandat de 2 ans au sein du comité. Yves Reynaud se présente pour le poste de vice-président. Michel Müller se propose comme réviseur remplaçant.</p> <p>L'ensemble des membres du comité ainsi que les réviseurs sont élus à l'unanimité pour un mandat de 2 ans.</p> <p>Le président remercie l'assemblée pour sa confiance. Le nouveau comité se compose ainsi :</p> <p>Membres du comité et réviseurs 2014</p> <p>Comité:</p> <p>Président: Dominik Egloff Vice-président: Yves Reynaud Caissier: Igor Croiset Chef technique: Marcello Feliciani Secrétaire: Lynne Egloff-Maytain</p> <p>Réviseurs:</p> <p>1er réviseur: Guy Sciboz 2ème réviseur: Isabelle Reine remplaçant: Michel Müller</p>
<p>11</p>	<p>Divers</p> <p>Pas de divers. Le président remercie l'assemblée pour sa présence et pour sa participation.</p>

Invités CFF

M. Philippe de Giuli , M. Bertrand Fornerod, Jean-Marc Ruffieux architecte

Présentation de la future halte CFF St-Léonard.

- La halte sera desservie par le train BLS dès le 14.12.14 et sera une halte du S1 Fribourg –Berne.

M. Jean-Marc Ruffieux, architecte.

- C'est un projet en association avec le bureau d'architecte Monod-Piguet à Lausanne
- Il s'inscrit dans l'AGGLO et est donc en contact avec M. Bruttin et le service culturel
- La halte est à 900 m de la gare de Fribourg et sur une digue de plus de 8 m de haut. Les quais seront de 200m de long, longueur d'un train maximum à l'arrêt. Deux pôles d'accès de l'esplanade du site sportif et un accès principal à la rue de Morat par l'ascenseur et par des escaliers.
- Cette halte est vue comme une transition, une liaison entre Fribourg et Givisiez- Granges-Paccot.

M. Fornerod & M. Phillipe de Giuli:

- Initialement le projet de construction de la halte était prévu en 2012. Toutefois en raison du chantier Poya, ce projet n'a pas pu être réalisé car inapproprié en raison de l'accès au chantier. L'exécution principale est donc prévue en 2014 avec des travaux préparatoires en 2013.
- En raison de mesures d'exploitation (possibilité de disposer d'une voie de circulation), les travaux de nuit sont actuellement programmés de 21h30 à 5h.
- Actuellement les travaux peuvent se faire sur des plateformes extérieures ce qui permet de limiter les nuisances acoustiques et lumineuses (annonce des trains).
- Il est prévu 5 semaines de travaux nocturnes en juillet-août 2014. Les dates précises seront communiquées.

Questions :

- *Pourquoi une halte en direction de Belfaux n'a pas été prévue ou intégrée ?*
Les CFF rappellent que la commande est payée par le canton et donc exécutée selon les commanditaires.
- *Est-ce que des places de parc de vélo/ scooter sont prévues ?*
L'aménagement du site est prévu par la commune. Les CFF invitent l'AQPG à prendre contact avec la commune.
- *De quelle manière sont annoncés les trains ?*
Ceux-ci sont annoncés de manière visuelle par le téléaffichage. Lors de perturbations, des annonces sonores pourront être employées.
- *La plate-forme de la halte est à une bonne hauteur pour jeter des objets dans les nouvelles bouches d'aération du tunnel de la Poya. Est-ce que quelque chose est prévu ?*
- Un filet de protection est prévu pour ces bouches d'aération.

Le comité remercie les CFF de leurs informations et les invite à lui communiquer la future planification des travaux de nuit.

M. Thierry Bruttin, architecte de la Ville de Fribourg

Il donne des informations suivantes :

Site St-Léonard :

- **Patinoire** : il relève que c'est un enjeu de taille pour une cohérence dans le futur bâtiment de la patinoire de St-Léonard. Il s'agit là d'un partenariat entre le public et le privé. En effet, le sol appartient à la commune et le bâtiment appartiendra à des locataires privés.
- **Piscine** : il est prévu un centre cantonal de natation. Le canton prévoit de pouvoir combiner la piscine et la patinoire car il y a des synergies entre le chaud et le froid.
- **Parc Poya** : le statut du terrain va changer. Actuellement le terrain est un espace d'entraînement pour la caserne et de dépôt pour le chantier CFF. Demain, il est prévu de donner l'accès au public. M. Bruttin rappelle que le parc Poya comprend un site de patrimoine historique prestigieux et donc le canton souhaite tendre vers une restauration de ce parc et intégrer de nouvelle fonction pour le public. M. Bruttin souligne que le parc sera un parc public. Un groupe de travail sera constitué du canton, de l'Agglo et év. des associations de quartier.
- **Chemin du Palatinat** : continuité de la Transagglo.
- **Park & Ride** : le scénario futur est certainement de proposer un park & ride vers l'autoroute.

Questions/ remarques :

- *A quoi peut-on s'attendre dans le parc ?*
M. Bruttin explique qu'il est prévu un espace vert, nature, et d'arborisation. Si un espace est prévu pour le public il doit se faire en compatibilité avec le patrimoine et donc il est ouvert au dialogue.
- *Un habitant constate que M. Bruttin parle du site selon différentes pièces et non comme un ensemble. La future halte provoque un changement de la situation actuellement.*
M. Bruttin relève qu'en effet, il s'agit là d'un nouveau lieu desservi par le train et donc c'est qu'il se distingue des autres lieux en lien avec les activités/ les programmes qui seront proposés. Cela va donc imposer une réflexion d'urbanisation. Il pense que dans les 30 ans, le plateau d'Agi (site commercial) va disparaître et un nouveau quartier de vie va s'agrandir.
- *Est-ce que l'emplacement de la patinoire est décidé ?*
M. Bruttin n'a pas de nouveau scoop à communiquer, se référer aux propositions des médias.
- *La question du parking sauvage est soulignée lors des manifestations.*
M. Bruttin est invité à en prendre conscience dans la projection du futur site.
- *La question des parkings pour les vélos et scooters près de la nouvelle halte est posée.*
M. Bruttin invite l'association à prendre contact avec le service de mobilité de la Ville.

Le comité remercie M. Bruttin pour les informations et les échanges.

Le Président clôt l'assemblée générale et le comité invite l'assemblée à rester pour partager un moment convivial.